IHK Bildungszentrum Halle-Dessau GmbH
Dieser Kurs findet online statt.
Tel.: 0345 13688-20
E-Mail: onlinekurse@ihkbiz.de
Stand: 01.11.2026

Immobilienmakler/-in (IHK) - Live Online (Kursnr.: Q5DID2IMM2)

Beginn	Dienstag, 12.01.2027
Ende	Donnerstag, 04.03.2027
Kursort	Online
Zielgruppe	Personen, die sich auf die Tätigkeit als Immobilienmakler vorbereiten Mitarbeiter aus verwandten Branchen (z. B. Finanzdienstleistungen, Bauwesen) Existenzgründer im Immobilienbereich Quereinsteiger in den Immobilienbereich
Abschluss	- Zertifikat der IHK Bildungszentrum Halle-Dessau GmbH nach bestandenem Abschlusstest
Inhalt	Die Immobilienbranche bietet vielseitige Karrieremöglichkeiten, und qualifizierte Makler sind gefragte Experten für den Kauf, Verkauf und die Vermietung von Immobilien. Der IHK-Zertifikatskurs "Immobilienmakler/-in (IHK)" vermittelt grundlegendes Wissen zu rechtlichen Rahmenbedingungen, Marktmechanismen sowie Vertriebs- und Verhandlungstechniken. Durch praxisnahe Fallbeispiele und Übungen erhalten Sie wertvolle Einblicke in die tägliche Arbeit eines Immobilienmaklers. Inhaltsauszug: Grundlagen der Immobilienwirtschaft Einführung in den Immobilienmarkt Immobilienarten und ihre Besonderheiten Marktanalyse und Standortbewertung Rechtliche Grundlagen Maklerrecht (§ 34c GewO, Makler- und Bauträgerverordnung) Mietrecht und Wohnungseigentumsrecht Kaufvertragsrecht und Notarverfahren Datenschutz und Verbraucherschutz Finanzierung und Bewertung Grundlagen der Immobilienfinanzierung Beleihungswerte und Kreditarten Immobilienbewertung und Wertermittlungsverfahren Vertrieb, Marketing und Kommunikation Akquise-Strategien und Kundengewinnung Exposé-Erstellung und Objektpräsentation Verkaufspsychologie und Verhandlungstechniken Praxisbezug und Fallstudien Erstellung von Maklerverträgen Besichtigungen und Kundengespräche Praxisnahe Fallstudien und Simulationen
Unterricht	dienstags und donnerstags, 09:00 bis 13:15 Uhr (5 UStd., 30 min Pause) Test: 11.03.2027, 09:00 - 12:00 Uhr (schriftlicher Online-Test)
Dauer	82 Unterrichtsstunden
Kosten	1750,00 € (Umsatzsteuerfrei nach § 4 Nr. 21/22 UStG. Änderungen vorbehalten.)
Kostendetails	- zinslose Ratenzahlung möglich (zzgl. 20 € Bearbeitungsgebühr pro Rate)
BAföG	Dieser Kurs ist nicht durch Aufstiegs-BAföG förderbar.
Kontakt	Theresa Frühauf Tel.: 0345 13688-20 E-Mail: tfruehauf@ihkbiz.de